

平成 18 年 9 月 26 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号

日本コマーシャル投資法人

代 表 者 名

執行役員

牧 野 知 弘

(コード番号：3229)

問 合 せ 先

パシフィック・コマーシャル・インベストメント株式会社

取締役管理部ゼネラルマネージャー 齋藤 徹也

TEL. 03-5251-3810

「日本コマーシャル投資法人」の上場に関するお知らせ

日本コマーシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、株式会社東京証券取引所不動産投資信託証券市場へ上場いたしましたのでお知らせいたします。

本投資法人は、人口の集積地である都市に生活する住民にとって必要不可欠なものである、ビジネスの場である「オフィスビル」、日常生活における消費の場所である「商業施設」を「都市型商業不動産」と定義し、これらを投資対象として投資を行います。

本投資法人の運用につきましては、「日本経済及び国民の生活基盤の安定に貢献すること」を経営理念とするパシフィックマネジメント株式会社の 100%子会社であるパシフィック・コマーシャル・インベストメント株式会社が行います。

オフィスビル及び商業施設は特性の異なる不動産であり、その運用には、それぞれに高度な専門知識と豊富な経験を必要とします。本投資法人は、パシフィックマネジメントグループの有する数多くの情報源、物件取得能力、管理運営ノウハウ、開発能力等を全面的に活用し、中長期にわたり安定的な収益を確保するとともに運用資産残高を着実に増加させることにより、投資主価値の極大化を目指します。

以 上

*本資料の配布先： 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

*本投資法人のホームページ：<http://www.nci-reit.co.jp>