

平成 22 年 3 月 30 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
日本コマーシャル投資法人
代表者名
執行役員 牧野 知弘
(コード番号：3229)

資産運用会社名
パシフィックコマーシャル株式会社
代表者名
代表取締役社長 齋藤 徹也
問合せ先
財務企画部 中村 寛
TEL. 03-3518-0288

新スポンサー会社選定状況に関するお知らせ（続報）

日本コマーシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）及び本投資法人の資産の運用を委託しているパシフィックコマーシャル株式会社（以下「資産運用会社」といいます。）は、両者が現在進めている、資産運用会社の親会社である更生会社パシフィックホールディングス株式会社に代わる新スポンサー会社の選定の進捗状況について、下記の通りお知らせします。

記

1. 新スポンサー会社の選定の進捗状況について

本投資法人及び資産運用会社が現在進めている新スポンサー会社の選定は、資産運用会社の株式譲渡契約の締結を含む具体的なスキームの確定に向けて、本日現在も最終候補先と鋭意、協議を継続しておりますが、新スポンサー会社の選定完了には、今しばらく時間を要する見込みです。

なお、平成 22 年 3 月 25 日付「資金の借入れに関するお知らせ（資金の借入れ及び既存借入金の返済）」にてお知らせした通り、最終候補先と協働し、約 503 億円のリファイナンスを完了しており、一連の新スポンサー会社の選定作業をより一層進めております。

新スポンサー会社の選定が完了し、又は選定手続についてその他の変更等が生じた場合、本投資法人は今後も適時かつ適切な開示を行います。

2. 本投資法人の運用状況の見通しについて

平成 22 年 8 月期（平成 22 年 3 月 1 日から平成 22 年 8 月 31 日まで）における、本投資法人の運用状況の予想については、平成 22 年 4 月 14 日に開示予定の平成 22 年 2 月期（平成 21 年 9 月



**NIPPON
COMMERCIAL
INVESTMENT
CORPORATION**

1日から平成22年2月28日まで)の決算短信において改めてお知らせする予定です。

以上

- * 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページ：<http://www.nci-reit.co.jp/>