

平成 19 年 8 月 29 日

各 位

不動産投信発行者名

日 本 コ マ ー シ ャ ル 投 資 法 人

代 表 者 名

執行役員

牧 野 知 弘

(コード番号:3229)

投資信託委託業者名

パシフィック・コマーシャル・インベストメント株式会社

代 表 者 名

代表取締役社長

牧 野 知 弘

問 合 せ 先

パシフィック・コマーシャル・インベストメント株式会社

管理部担当取締役

齋 藤 徹 也

TEL. 03-5251-3810

資金の借入れに関するお知らせ(貸付債権の一部譲渡の承諾)

本日、日本コマーシャル投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、平成19年3月28日付の「資金の借入れに関するお知らせ」でお知らせしました資金の借入れに関して、貸付債権の一部譲渡の通知に対し、下記のとおり承諾することを決定しましたのでお知らせします。

記

1. 譲渡予定の貸付債権、金額及び譲渡予定期日

譲渡予定金融機関:株式会社三井住友銀行

譲受予定金融機関:株式会社広島銀行

- | | |
|-------------|-----------------------------------|
| ① 譲渡予定の貸付債権 | 個別貸付契約書(F号)(タームローンF(トランシェA:期間5年)) |
| ② 譲渡予定の金額 | 500 百万円 |
| ③ 譲渡予定期日 | 平成 19 年 8 月 31 日 |

2. 貸付債権の譲渡に対する承諾理由

今般、平成 18 年 9 月 25 日付基本合意書及び平成 19 年 3 月 28 日付個別貸付契約書(F 号)の定めに基づき、譲渡予定金融機関と譲受予定金融機関との間の貸付債権の一部譲渡に関して、承諾を求める通知を受領しました。

本投資法人は、上記譲渡が当該借入の当初より想定されていたものであることから、当該通知に対して承諾することを決定しました。

なお、貸付条件等の契約内容については、従前の内容が譲渡金融機関から譲受金融機関へ承継され、変更はありません。

以上

* 本資料の配布先: 兜俱樂部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページ : <http://www.nci-reit.co.jp>