

平成 19 年 6 月 27 日

各 位

不動産投信発行者名
日 本 コ マ ー シ ャ ル 投 資 法 人
代 表 者 名
執行役員 牧 野 知 弘
(コード番号:3229)
投資信託委託業者名
パシフィック・コマーシャル・インベストメント株式会社
代 表 者 名
代表取締役社長 牧 野 知 弘
問 合 せ 先
管理部担当取締役 齋 藤 徹 也
TEL. 03-5251-3810

資金の借入れに関するお知らせ(利率確定)

日本コマーシャル投資法人(以下「本投資法人」といいます。)が借入れを行っている、既存の借入金に関して、下記の通り金利が変更されることが決まりましたので、お知らせします。

記

1. 変更の内容

タームローンF(トランシェA)

- (1) 借入金額 : 5,000 百万円
- (2) 変更前の利率 : 1.17545%
- (3) 変更後の利率 : 全銀協 3 ヶ月物 TIBOR+0.50%
平成 19 年 6 月 30 日(同日を含みます。)から平成 19 年 9 月 29 日(同日を含みます。)までの期間の適用利率は 1.21750%
平成 19 年 9 月 30 日(同日を含みます。)以降の適用利率は未定ですが、決定した時点で改めてお知らせします。
- (4) その他 : その他の約定については、変更ありません。

2. 今後の見通し

平成 19 年 8 月期(平成 19 年 3 月 1 日から平成 19 年 8 月 31 日まで)における、本投資法人の運用状況に与える影響については軽微であり、業績の予想に変更はありません。

以上

- * 本資料の配布先: 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページ : <http://www.nci-reit.co.jp>