

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成20年12月12日
【計算期間】	第5期 (自 平成20年3月1日 至 平成20年8月31日)
【発行者名】	日本コマーシャル投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 牧野 知弘
【本店の所在の場所】	東京都千代田区永田町二丁目11番1号
【事務連絡者氏名】	パシフィックコマーシャル株式会社 管理部ファイナンスチーム 中村 寛
【連絡場所】	東京都千代田区永田町二丁目11番1号
【電話番号】	03-5251-3810
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成20年11月19日をもって提出した有価証券報告書の記載事項のうち、記載内容の一部を訂正するため、本有価証券報告書の訂正報告書を提出するものであります。

2 【訂正事項】

第一部【ファンド情報】

第1【ファンドの状況】

5【運用状況】

(2) 【投資資産】

③【その他投資資産の主要なもの】

(ロ) ポートフォリオの分散状況

e. 築年数別の分散状況

__線の部分は訂正箇所を示します。

<訂正前>

(前略)

取得価格に基づき、平成20年8月31日現在の加重平均した築年数はポートフォリオ全体については、14.75年、オフィスビルについては、16.95年、商業施設については、9.84年です（それぞれ小数第3位以下を四捨五入して記載しています。）。

(後略)

<訂正後>

(前略)

取得価格に基づき、平成20年8月31日現在の加重平均した築年数はポートフォリオ全体については、15.40年、オフィスビルについては、17.63年、商業施設については、10.34年です（それぞれ小数第3位以下を四捨五入して記載しています。）。

(後略)