

平成 22 年 6 月 24 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
日本コマーシャル投資法人  
代表者名  
執行役員 牧野 知弘  
(コード番号：3229)

資産運用会社名  
パシフィックコマーシャル株式会社  
代表者名  
代表取締役社長 齋藤 徹也  
問合せ先  
財務企画部 中村 寛  
TEL. 03-3518-0288

### 一般事務受託者の変更予定に関するお知らせ

日本コマーシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日開催の役員会において、平成 22 年 6 月 25 日に開催される本投資法人第 4 回投資主総会において「ユナイテッド・アーバン投資法人との吸収合併契約承認の件」が承認可決されること等を停止条件として、平成 22 年 8 月 1 日付で投資信託及び投資法人に関する法律第 117 条第 2 号、第 3 号及び第 6 号（ただし、投資法人債に関する事務を除きます。）に定める一般事務の受託者（投資主名簿等管理人）を変更することを決議しましたのでお知らせします。

### 記

#### 1. 委託先の変更

##### 【変更前】

三菱UFJ信託銀行株式会社

##### 【変更後】

中央三井信託銀行株式会社

投資主名簿等管理人の変更後の中央三井信託銀行株式会社に対するお問い合わせ先等は、以下の通りです。

事務取扱場所 : 東京都杉並区和泉二丁目 8 番 4 号  
中央三井信託銀行株式会社 証券代行部

お問い合わせ先（平成 22 年 8 月 1 日以降）

: 中央三井信託銀行株式会社 証券代行部  
0120-78-2031（通話料無料）

（受付時間 土・日・祝祭日を除く 9 時～17 時）

なお、三菱UFJ信託銀行株式会社が、本投資法人の機関運営事務受託者及び特別口座管理人として行う業務に変更はありません。

## 2. 変更の理由

本投資法人は、平成22年12月1日付でユナイテッド・アーバン投資法人との合併を予定しているため、ユナイテッド・アーバン投資法人の投資主名簿等管理人である中央三井信託銀行株式会社に本投資法人の投資主名簿等管理人を予め変更することにより、合併に伴う投資主名簿等管理人としての事務の承継を円滑に推進するためです。

## 3. 変更に係る日程

平成22年6月25日	三菱UFJ信託銀行株式会社との投資口事務代行委託契約等の解約にかかる覚書の締結（予定）
	中央三井信託銀行株式会社との投資主名簿等管理人委託契約の締結（予定）
平成22年7月31日	三菱UFJ信託銀行株式会社による業務終了日（予定）
平成22年8月1日	中央三井信託銀行株式会社による業務開始日（予定）

## 4. 特別口座管理人について

本投資法人の特別口座管理人は三菱UFJ信託銀行株式会社ですが、上記投資主名簿等管理人の変更に伴う変更はありません。

特別口座に記録されている投資口に関する各種お手続きについては、上記投資主名簿等管理人の変更以降についても引き続き特別口座管理人である三菱UFJ信託銀行株式会社に対して、以下に記載のお問い合わせ先までお問い合わせください。

お問い合わせ先           : 三菱UFJ信託銀行株式会社 証券代行部  
                                  0120-232-711（通話料無料）  
                                  （受付時間 土・日・祝祭日を除く9時～17時）

## 5. その他

本投資法人は、金融商品取引法及び投資信託及び投資法人に関する法律の規定に従い、平成22年8月2日付で関東財務局長に対して、上記の変更についての臨時報告書の提出及び届出を行います。

以上

- \* 本資料の配布先： 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- \* 本投資法人のホームページ：<http://www.nci-reit.co.jp/>