

平成 22 年 6 月 25 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
日本コマーシャル投資法人  
代表者名  
執行役員 牧野 知弘  
(コード番号：3229)

資産運用会社名  
パシフィックコマーシャル株式会社  
代表者名  
代表取締役社長 齋藤 徹也  
問合せ先  
財務企画部 中村 寛  
TEL. 03-3518-0288

### 資金の借入れに関するお知らせ (利率決定)

日本コマーシャル投資法人 (以下「本投資法人」といいます。) が平成 22 年 6 月 24 日付「資金の借入れに関するお知らせ(資金の借入れ及び既存借入金の返済)」でお知らせしました借入れについて、下記の通り利率が決定されましたので、お知らせします。

#### 記

#### 1. 利率決定の内容

タームローン 39 号 (期間：3 か月)

- ① 借入金額 : 50,214,462,000 円
- ② 借入先金融機関 : 株式会社三井住友銀行、農林中央金庫、株式会社新生銀行、中央三井信託銀行株式会社、株式会社みずほコーポレート銀行、株式会社あおぞら銀行、住友信託銀行株式会社、株式会社三菱東京 UFJ 銀行、三菱 UFJ 信託銀行株式会社、株式会社りそな銀行
- ③ 利率 : 全銀協 1 か月物円 TIBOR+1.50%  
平成 22 年 6 月 29 日 (同日を含みます。) から平成 22 年 7 月 28 日 (同日を含みます。) までの期間の適用利率は 1.72462%  
平成 22 年 7 月 29 日 (同日を含みます。) 以降の適用利率は未定ですが、決定した時点で改めてお知らせします。
- ④ その他 : その他の約定については、変更ありません。

#### 2. 今後の見通し

平成 22 年 8 月期 (平成 22 年 3 月 1 日から平成 22 年 8 月 31 日まで) における、本投資法人の運用状況に与える影響については軽微であり、業績の予想に変更はありません。



**NIPPON  
COMMERCIAL  
INVESTMENT  
CORPORATION**

以上

- \* 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- \* 本投資法人のホームページ：<http://www.nci-reit.co.jp/>