

平成 22 年 11 月 16 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
日本 コマ ー シ ャ ル 投 資 法 人
代表者名
執行役員 牧野 知 弘
(コード番号：3229)

資産運用会社名
パシフィック コマ ー シ ャ ル 株 式 会 社
代表者名
代表取締役社長 齋藤 徹 也
問合せ先
取締役
財務企画部ゼネラルマネージャー 山 村 順
TEL. 03-3518-0288

(訂正)「平成 22 年 8 月期決算短信 (REIT)」の一部訂正に関するお知らせ

日本コマーシャル投資法人(以下「本投資法人」といいます。)の「平成 22 年 8 月期決算短信 (REIT)」(以下、「決算短信」といいます。)に、一部誤りがありましたので下記の通り、訂正します。

記

1. 訂正箇所及び訂正内容(下線の部分は、訂正箇所を示します。)

決算短信(P52)「5. 参考情報(2)投資資産 ②投資不動産物件 c. 賃貸状況の概要」のうち、第9期テナント総数期末時点のテナント数

【訂正前】

(前略)

物件番号	物件名称	第8期 (平成21年9月1日～平成22年2月28日)				第9期 (平成22年3月1日～平成22年8月31日)			
		テナント 総数 期末時点 (注1)	稼働率 期末 時点 (注2)	賃貸事業 収入期間 中(千円) (注3)	対総賃貸 事業収入 比率 (注4)	テナント 総数 期末時点 (注1)	稼働率 期末 時点 (注2)	賃貸事業 収入期間 中(千円) (注3)	対総賃貸 事業収入 比率 (注4)
Retail A-3	パシフィック天神	1 (12)	65.5%	76,634	1.0%	1 (13)	84.9%	99,238	1.4%
	合計	(460)	94.5%	7,816,953	100.0%	(464)	93.2%	7,283,348	100.0%

(後略)



NIPPON
COMMERCIAL
INVESTMENT
CORPORATION

【訂正後】

(前略)

物件番号	物件名称	第8期 (平成21年9月1日～平成22年2月28日)				第9期 (平成22年3月1日～平成22年8月31日)			
		テナント 総数 期末時点 (注1)	稼働率 期末 時点 (注2)	賃貸事業 収入期間 中(千円) (注3)	対総賃貸 事業収入 比率 (注4)	テナント 総数 期末時点 (注1)	稼働率 期末 時点 (注2)	賃貸事業 収入期間 中(千円) (注3)	対総賃貸 事業収入 比率 (注4)
Retail A-3	パシフィック天神	1 (12)	65.5%	76,634	1.0%	1 (14)	84.9%	99,238	1.4%
	合計	(460)	94.5%	7,816,953	100.0%	(465)	93.2%	7,283,348	100.0%

(後略)

2. その他

上記の訂正については、訂正のあった部分のみ抜粋して掲載しています。また、その他の訂正はありません。

以上

- * 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページ：<http://www.nci-reit.co.jp/>