

平成 22 年 11 月 19 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
日本 コマ ー シ ャ ル 投 資 法 人  
代表者名  
執行役員 牧野 知 弘  
(コード番号 : 3229)  
資産運用会社名  
パシフィック コマ ー シ ャ ル 株 式 会 社  
代表者名  
代表取締役社長 齋藤 徹 也  
問合せ先  
取締役  
財務企画部ゼネラルマネージャー 山 村 順  
TEL. 03-3518-0288

### 資金の借入れに関するお知らせ（基本極度貸付契約の解約）

日本コマ ー シ ャ ル 投 資 法 人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日開催の役員会において、下記の通り基本極度貸付契約を解約する旨を決定しましたので、お知らせします。

#### 記

##### 1. 基本極度貸付契約の解約について

本投資法人は、平成18年9月25日付「資金の借入れに関するお知らせ」でお知らせした通り、将来の資産取得及びそれらの関連費用に充当するため、以下の金融機関との間で15,000百万円を上限とする基本極度貸付契約（以下「本契約」といいます。）を締結していますが、本契約の締結時点当初からの市場環境の変化により、アンコミットメントベースの極度貸付契約書の実効性が低下していること及び平成22年12月1日付でユナイテッド・アーバン投資法人との合併（以下「本合併」といいます。）が予定されていることから、本投資法人は、本合併の効力発生を停止条件として、本合併の効力発生日をもって、本契約を解約する旨を以下の金融機関に対して通知することを、本日付で決定しました。

なお、本日現在、本契約に基づく借入れは行っていません。

#### 【金融機関：貸付人】

株式会社三井住友銀行、株式会社あおぞら銀行、株式会社みずほコーポレート銀行、株式会社新生銀行、株式会社三菱東京UFJ銀行、三菱UFJ信託銀行株式会社、住友信託銀行株式会社、株式会社りそな銀行

##### 2. 今後の見通し

平成 22 年 11 月 期（平成 22 年 9 月 1 日から平成 22 年 11 月 30 日まで（みなし営業期間））



**NIPPON  
COMMERCIAL  
INVESTMENT  
CORPORATION**

における、本投資法人の運用状況に与える影響については軽微であり、業績の予想に変更はありません。

以上

- \* 本資料の配布先： 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- \* 本投資法人のホームページ：<http://www.nci-reit.co.jp/>