

平成 16 年 11 月 24 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都新宿区西新宿八丁目5番1号
野村不動産オフィスファンド投資法人
代 表 者 名
執 行 役 員 秋 山 安 敏
(コード番号: 8959)
問 合 せ 先
野 村 不 動 産 投 信 株 式 会 社
ファンド・マネジメントグループリーダー 緒 方 敦
TEL. 03-3365-0507

資金の借入れに関するお知らせ

本投資法人は、下記のとおり、資金の借入れを行いますので、お知らせいたします。

記

1. 借入れの理由

平成 16 年 11 月 29 日に期限が到来する、コミットメントライン設定契約に基づく借入金 35 億円の返済資金に充当するため。

2. 借入れの内容

借入先	: 中央三井信託銀行株式会社、野村信託銀行株式会社、株式会社八十二銀行、株式会社広島銀行、株式会社伊予銀行
借入金額	: 35 億円
利率	: 6 ヶ月円 TIBOR + 0.37% (年率)
借入実行日	: 平成 16 年 11 月 29 日
借入方法	: 上記記載の借入先との間で平成 16 年 11 月 24 日にタームローン契約書(1 年変動金利)を締結
利払日	: 平成 17 年 5 月 29 日及び返済期日(但し、営業日でない場合には翌営業日とし、当該日が翌月となる場合には直前の営業日とする。)
元本返済方法	: 元本返済期日に一括返済
元本返済期日	: 平成 17 年 11 月 29 日(但し、営業日でない場合には翌営業日とし、当該日が翌月となる場合には直前の営業日とする。)
担保の有無	: 無担保無保証

なお、利率につきましては、決定した時点で改めてお知らせいたします。

3. 資金使途

既存短期借入金の返済資金に充当いたします。

以 上

【添付資料】

参考資料 本件借入れ後の借入金の状況

* 本資料の配布先 : 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

参考資料

本件借入れ後の借入金の状況

(単位：億円)

	本件借入れ実行前	本件借入れ実行後	増減額
短期借入金	140	140	0
長期借入金	505	505	0
合計	645	645	0