

平成 16 年 12 月 6 日

各 位

不動産投信発行者名  
東京都新宿区西新宿八丁目5番1号  
野村不動産オフィスファンド投資法人  
代表者名  
執行役員 秋山 安敏  
(コード番号: 8959)  
問合せ先  
野村不動産投信株式会社  
ファンドマネジメントグループリーダー 緒方 敦  
TEL. 03-3365-0507

## 資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人が平成 16 年 12 月 3 日にお知らせいたしました資金の借入れに関し、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 金利（平成 16 年 12 月 8 日から平成 17 年 6 月 8 日まで）

年率 0.67750%（6 ヶ月円 TIBOR + 0.57%）

以上

#### 【ご参考】

##### 資金の借入れの概要

借入先	: 株式会社UFJ銀行、株式会社三井住友銀行、株式会社東京三菱銀行、株式会社千葉銀行、株式会社八十二銀行、株式会社広島銀行、株式会社京葉銀行
借入金額	: 85 億円
利率	: 年率 0.67750%（6 ヶ月円 TIBOR + 0.57%（年率））
借入実行日	: 平成 16 年 12 月 8 日
借入方法	: 平成 16 年 12 月 3 日付にてタームローン契約を締結
利払日	: 初回を平成 17 年 6 月 8 日として、その後平成 19 年 12 月までの期間における、6 月及び 12 月の各 8 日（但し、営業日でない場合には翌営業日）
元本返済方法	: 元本返済期日に一括弁済
元本返済期日	: 平成 19 年 12 月 8 日（但し、営業日でない場合には翌営業日）
担保の有無	: 無担保無保証

\* 本資料の配布先 : 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会