

平成 16 年 9 月 22 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都新宿区西新宿八丁目5番1号
野村不動産オフィスファンド投資法人
代 表 者 名
執 行 役 員 秋 山 安 敏
(コード番号: 8959)
問 合 せ 先
野 村 不 動 産 投 信 株 式 会 社
ファンド・マネジメント・グループ・リーダー 緒 方 敦
TEL. 03-3365-0507

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人が平成 16 年 9 月 10 日にお知らせいたしました資金の借入れ（西武信用金庫渋谷ビル取得のため）に関し、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 金利（平成 16 年 9 月 27 日から平成 16 年 11 月 27 日まで）
年率 0.47917%（2 ヶ月円 TIBOR + 0.40%）

以上

【ご参考】

資金の借入れの概要

借入先	: 株式会社UFJ銀行、株式会社三井住友銀行、株式会社東京三菱銀行、三菱信託銀行株式会社、住友信託銀行株式会社、農林中央金庫
借入金額	: 35 億円
利率	: 年率 0.47917%（2 ヶ月円 TIBOR + 0.40%（年利））
借入実行日	: 平成 16 年 9 月 27 日
借入方法	: 平成 16 年 6 月 9 日付にて締結のコミットメントライン契約（借入極度額 200 億円）に基づく借入れ
利払日	: 元本弁済日と同日
元本返済方法	: 元本返済期日に一括弁済
元本返済期日	: 平成 16 年 11 月 27 日（なお、同日が営業日でない場合には翌営業日）
担保の有無	: 無担保無保証

* 本資料の配布先 : 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会