

平成 19 年 6 月 11 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
野村不動産オフィスファンド投資法人
代表者名 執行役員 岡田 勇
(コード番号: 8959)

投資信託委託業者
野村不動産投信株式会社
代表者名 代表取締役社長 井上 辰夫
問合せ先 取締役オフィス運用本部長 緒方 敦
TEL. 03-3365-0507

保有物件におけるエレベーターに関するお知らせ

本投資法人は、本日現在保有する 31 物件について、フジテック株式会社に保守点検を委託しているエレベーターにかかる不具合の有無について調査を行いましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. フジテック株式会社にエレベーターの保守点検を委託している物件 (5 物件)

物件名	フジテック株式会社に 保守点検を委託している エレベーターの設置基数	当該物件における 全エレベーター設置基数
NOF 芝ビル	3 基	3 基
ファースト立川センタースクエア	9 基	9 基
NOF 宇都宮ビル	1 基	4 基
野村不動産大阪ビル	2 基	6 基
野村不動産四ツ橋ビル	1 基	5 基

2. 不具合の有無

上記 5 物件におけるフジテック株式会社に委託している保守点検の形式は全てフルメンテナンス契約となっており、直近の点検においてワイヤー等に関する問題の他、特段の指摘事項がなかったことを確認しております。

また、今後本件に関連して新たに重要な事実が判明した場合には、改めてお知らせいたします。

以上