

平成 19 年 6 月 20 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
野村不動産オフィスファンド投資法人  
代表者名 執行役員 岡田 勇  
(コード番号：8959)

投資信託委託業者  
野村不動産投信株式会社  
代表者名 代表取締役社長 井上 辰夫  
問合せ先 取締役オフィス運用本部長 緒方 敦  
TEL. 03-3365-0507

### 保有物件におけるエレベーターに関するお知らせ

本投資法人は、本日現在保有する 31 物件について、三菱電機ビルテクノサービス株式会社、東芝エレベータ株式会社及び日本エレベーター製造株式会社に保守点検を委託しているエレベーターにかかる不具合の有無について調査を行いましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、平成 19 年 4 月 27 日付、平成 19 年 6 月 5 日付及び平成 19 年 6 月 11 日付「保有物件におけるエレベーターに関するお知らせ」にて公表しました調査結果と合わせ、本投資法人が本日現在保有する 31 物件における全てのエレベーターについて、現時点において重大な問題がないことを確認いたしましたので、併せてお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 上記 3 社にエレベーターの保守点検を委託している物件 (18 物件)

##### ① 委託先：三菱電機ビルテクノサービス株式会社 (10 物件)

物件名	同社に保守点検を委託しているエレベーターの設置基数	当該物件における全エレベーター設置基数
新宿野村ビル	8 基	29 基
JALビルディング	10 基	22 基
NOF溜池ビル	2 基	2 基
NOF神田岩本町ビル	2 基	2 基
NOF横浜西口ビル	3 基	3 基
NOF新横浜ビル	3 基	3 基
NOF仙台青葉通りビル	3 基	3 基
オムロン京都センタービル	6 基	10 基
広島立町NOFビル	3 基	3 基
野村不動産広島ビル	3 基	3 基

② 委託先：東芝エレベーター株式会社（10 物件）

物件名	同社に保守点検を委託しているエレベーターの設置基数	当該物件における全エレベーター設置基数
新宿野村ビル	5 基	29 基
西新宿昭和ビル	3 基	3 基
NOF 品川港南ビル	3 基	3 基
NOF 東陽町ビル	4 基	4 基
NOF 川崎東口ビル	3 基	3 基
札幌ノースプラザ	5 基	5 基
NOF 名古屋柳橋ビル	3 基	3 基
オムロン京都センタービル	4 基	10 基
NOF 御堂筋ビル	5 基	5 基
NOF 神戸海岸ビル	5 基	5 基

③ 委託先：日本エレベーター製造株式会社

該当物件はございません。

2. 不具合の有無

上記 2 社にエレベーターの保守点検を委託している全ての物件について、直近の点検においてワイヤー等に関する特段の指摘事項がなかったことを確認しております。

また、今後本件に関連して新たに重要な事実が判明した場合には、改めてお知らせいたします。

以上