

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成24年8月10日
【計算期間】	第16期（自 平成23年5月1日 至 平成23年10月31日）
【発行者名】	野村不動産オフィスファンド投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 丸子 祐一
【本店の所在の場所】	東京都新宿区西新宿八丁目5番1号
【事務連絡者氏名】	野村不動産投資顧問株式会社 NOF投資責任者 津賀 健司
【連絡場所】	東京都新宿区西新宿八丁目5番1号
【電話番号】	03-3365-0507
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号）

1【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成24年1月30日提出の有価証券報告書に訂正すべき事項がありましたので、これを訂正するため、本訂正報告書を提出するものです。

2【訂正事項】

下線部__は訂正部分を示します。

第一部【ファンド情報】**第1【ファンドの状況】****5【運用状況】****(2)【投資資産】****②【投資不動産物件】****D. 運用不動産の内容****(ロ) 建物状況評価報告書の概要****<訂正前>**

(前略)

物件名称	建物状況評価報告書 作成者	建物状況評価報告書 作成日付	緊急修繕費 用の見積額 (千円) (注1)	短期修繕費 用の見積額 (千円) (注2)	長期修繕費 用の見積額 (千円) (注3)
(中略)					
NOF名古屋伏見ビル	清水建設株式会社	平成21年10月1日	—	—	10,580
(中略)					
合 計 (48物件)			—	32,999	26,856,267

(後略)

<訂正後>

(前略)

物件名称	建物状況評価報告書 作成者	建物状況評価報告書 作成日付	緊急修繕費 用の見積額 (千円) (注1)	短期修繕費 用の見積額 (千円) (注2)	長期修繕費 用の見積額 (千円) (注3)
(中略)					
NOF名古屋伏見ビル	株式会社竹中工務店	平成21年10月1日	—	—	10,580
(中略)					
合 計 (48物件)			—	32,999	26,856,267

(後略)