



平成 22 年 4 月 30 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都港区麻布台一丁目7番2号
神谷町サンケイビル9階
ジャパン・シングルレジデンス投資法人
代表者名 執行役員 曾我彰彦
(コード番号: 8970)

資産運用会社

ジャパン・シングルレジデンス・アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役 曾我彰彦
問合せ先 財務企画部長 戸田裕久
TEL. 03-4412-1040 (代表)

資金の借入（利率決定）に関するお知らせ

ジャパン・シングルレジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が、平成 19 年 3 月 29 日及び平成 19 年 4 月 27 日に実行した下記の借入に関し、下記の金利適用期間における利率が決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

種 別：タームローン
借 入 先：日本GE株式会社
借 入 金 額：13,250,000,000 円（※）
借 入 日：A. 平成 19 年 3 月 29 日
B. 平成 19 年 4 月 27 日
元本返済期日：平成 22 年 5 月 31 日
金利適用期間：平成 22 年 5 月 1 日（この日を含みます。）から
平成 22 年 5 月 31 日（この日を含みます。）まで
利率（年率）：6.15575%

※ 借入金額については、当初借入 13,600,000,000 円（平成 19 年 3 月 29 日実行の A. 7,400,000,000 円及び平成 19 年 4 月 27 日実行の B. 6,200,000,000 円の合計）について、平成 22 年 4 月 30 日付で借入金の一部期限前返済を行っており、一部期限前返済後の借入金額を記載しています。

以 上

□本資料の配付先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門誌記者会

□本投資法人のホームページアドレス：<http://www.jsreit.co.jp/>