



平成 22 年 7 月 28 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都港区麻布台一丁目7番2号
神谷町サンケイビル9階
ジャパン・シングルレジデンス投資法人
代表者名 執行役員 曾我彰彦
(コード番号: 8970)

資産運用会社

ジャパン・シングルレジデンス・アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役 曾我彰彦
問合せ先 財務企画部長 戸田裕久
TEL. 03-4412-1040 (代表)

資金の借入（利率決定）に関するお知らせ

ジャパン・シングルレジデンス投資法人が、平成 21 年 10 月 30 日及び平成 22 年 6 月 30 日に実行した借入に関し、
下記の金利適用期間における利率が決定しましたのでお知らせいたします。

記

種 別： タームローン
借 入 先： 中央三井信託銀行株式会社、株式会社あおぞら銀行、みずほ信託銀行株式会社、
株式会社三井住友銀行、株式会社三菱東京UFJ銀行、株式会社りそな銀行
借 入 日： 平成 21 年 10 月 30 日
元本返済期日： 平成 22 年 8 月 31 日
金利適用期間： 平成 22 年 7 月 31 日（この日を含みます。）から
平成 22 年 8 月 31 日（この日を含みます。）まで
借 入 金 額： 10,554,700,000 円
利率（年率）： 1.71231%

種 別： タームローン
借 入 先： 株式会社あおぞら銀行
借 入 日： 平成 21 年 10 月 30 日
元本返済期日： 平成 22 年 8 月 31 日
金利適用期間： 平成 22 年 7 月 31 日（この日を含みます。）から
平成 22 年 8 月 31 日（この日を含みます。）まで
借 入 金 額： 6,130,000,000 円
利率（年率）： 2.21231%

種 別： タームローン
借 入 先： 株式会社東京スター銀行
借 入 日： 平成 22 年 6 月 30 日
元本返済期日： 平成 23 年 6 月 30 日
金利適用期間： 平成 22 年 7 月 30 日（この日を含みます。）から
平成 22 年 10 月 29 日（この日を含みます。）まで
借 入 金 額： 13,250,000,000 円
利率（年率）： 3.38000%

以 上

本資料の配付先： 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門誌記者会

本投資法人のホームページアドレス： <http://www.jsreit.co.jp/>