

平成 19 年 10 月 30 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都目黒区目黒二丁目 10 番 11 号
ジョイント・リート投資法人
代表者名 執行役員 三 駄 寛 之
(コード番号：8973)

資産運用会社名
東京都目黒区目黒二丁目 10 番 11 号
株式会社ジョイント・キャピタル・パートナーズ
代表者名 代表取締役 皆 川 丈 人
問合せ先 IR・財務部長 沢 田 直 也
TEL.03-5759-8848 (代表)

三協立山アルミ株式会社製アルミ手すりに関するお知らせ

ジョイント・リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、平成19年10月26日付で国土交通省より発表された「三協立山アルミ(株)製アルミ手すりの強度不足のおそれについて」を受け、本投資法人が本日現在保有する物件につきまして、調査を実施いたしましたところ、強度不足のおそれがある同社製アルミ手すりが下記物件に設置されていることを確認いたしましたのでお知らせいたします。国土交通省の発表によれば、同社は同種製品を使用した住宅の手すりが直ちに危険な状態であるとは言えないとしており、本日現在においてこの手すりの強度不足に起因する事故発生も確認されておりません。

なお、当該物件に対しましては同社による緊急調査・点検が近日中に実施される予定であり、今後本件に関連して新たに報告すべき事実が判明した場合には、改めてご報告いたします。

記

物件番号	物件名称
住居 - 2	スペーシア麻布十番
住居 - 3	スペーシア麻布十番

以 上

* 本投資法人のホームページ： <http://www.joint-reit.co.jp/>