

平成 20 年 1 月 17 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都目黒区目黒二丁目 10 番 11 号
ジョイント・リート投資法人
代表者名 執行役員 三 駄 寛 之
(コード番号：8973)

資産運用会社名
東京都目黒区目黒二丁目 10 番 11 号
株式会社ジョイント・キャピタル・パートナーズ
代表者名 代表取締役 皆 川 丈 人
問合せ先 IR・財務部長 沢 田 直 也
TEL. 03-5759-8848 (代表)

三協立山アルミ株式会社製アルミ手すりに関する調査結果のお知らせ

ジョイント・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成19年10月30日付「三協立山アルミ株式会社製アルミ手すりに関するお知らせ」で公表した強度不足のおそれがある同社製アルミ手すりの設置状況について、同社より調査検証結果の報告を受けましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 対象物件

物件番号	物件名称
住居-2	スペーシア麻布十番Ⅰ
住居-3	スペーシア麻布十番Ⅱ

2. 調査検証結果

三協立山アルミ株式会社より、当該アルミ手すりの設置工事に関して図面に基づき現地確認及び計算上の検討を行った結果、検討強度として最高値 460kgf/m、最低値 145kgf/m となり、検証結果として設計強度（カタログ値）100kgf/m を満足しており強度上問題ない旨の報告を受けました。

以 上

* 本投資法人のホームページ： <http://www.joint-reit.co.jp/>