

平成 20 年 3 月 26 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都目黒区目黒二丁目 10 番 11 号
ジョイント・リート投資法人
代表者名 執行役員 三 駄 寛 之
(コード番号: 8973)

資産運用会社名
東京都目黒区目黒二丁目 10 番 11 号
株式会社ジョイント・キャピタル・パートナーズ
代表者名 代表取締役 坂 本 光 司
問合せ先 IR・財務部長 沢 田 直 也
TEL.03-5759-8848 (代表)

資金の借入れ（利率決定）に関するお知らせ

ジョイント・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が平成 20 年 2 月 26 日にお知らせいたしました資金の借入れのうち、20 億円分（以下「第 2 回実行分」といいます。）に関し、下記のとおり利率が決定されましたので、お知らせいたします。

記

種別及び借入先	借入日	借入金額	返済期日	利率 (金利適用期間)
<タームローン(第 2 回実行分)> 株式会社あおぞら銀行 住友信託銀行株式会社 中央三井信託銀行株式会社 株式会社みずほコーポレート銀行 株式会社三井住友銀行	平成 20 年 3 月 28 日	20 億円	平成 23 年 2 月 28 日	1.54000% (平成 20 年 3 月 28 日から 平成 23 年 2 月 28 日まで)

(注) 当該借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 20 年 2 月 26 日付「資金の借入れに関するお知らせ」をご参照ください。

以 上

* 本投資法人のホームページ : <http://www.joint-reit.co.jp/>