

平成 21 年 1 月 28 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都中央区日本橋一丁目 5 番 3 号  
日本橋西川ビル  
エルシーピー投資法人  
代表者名 執行役員 高橋正義  
(コード番号：8980)

資産運用会社名  
エルシーピー・リート・アドバイザーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 宮崎俊司  
問合せ先 取締役財務部長 久保裕司  
TEL. 03-3272-7311

### 資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

エルシーピー投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が平成 20 年 9 月 26 日にお知らせいたしました資金の借入れ（第 11 個別極度ローン）及び平成 21 年 1 月 27 日にお知らせいたしました資金の借入れ（第 14 個別極度ローン）に関し、本日、下記のとおり各金利適用期間における金利が決定されましたので、お知らせいたします。

#### 記

##### 1. 第 11 個別極度ローン

- ① 借入先：株式会社新生銀行
- ② 借入日：平成 20 年 9 月 30 日
- ③ 借入金残高：1,857,572,940 円
- ④ 金利（年率）：1.43583%
- ⑤ 金利適用期間：平成 21 年 1 月 31 日から平成 21 年 2 月 27 日
- ⑥ 元本返済期日：平成 21 年 2 月 27 日

##### 2. 第 14 個別極度ローン

- ① 借入先：株式会社あおぞら銀行
- ② 借入日：平成 21 年 1 月 30 日
- ③ 借入金残高：2,450,000,000 円
- ④ 金利（年率）：1.43583%
- ⑤ 金利適用期間：平成 21 年 1 月 30 日から平成 21 年 2 月 27 日
- ⑥ 元本返済期日：平成 21 年 2 月 27 日

以上

- \* 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- \* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.lcp-reit.co.jp>