

平成 20 年 10 月 16 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
 東京都中央区日本橋一丁目 5 番 3 号  
 日本橋西川ビル  
 エルシーピー投資法人  
 代表者名 執行役員 高橋正義  
 (コード番号：8980)

資産運用会社名  
 エルシーピー・リート・アドバイザーズ株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 宮崎俊司  
 問合せ先 取締役財務部長 久保裕司  
 TEL. 03-3272-7311

(訂正) 平成 20 年 2 月期決算短信の一部訂正のお知らせ

エルシーピー投資法人が平成 20 年 4 月 15 日付で公表いたしました平成 20 年 2 月期（平成 19 年 9 月 1 日～平成 20 年 2 月 29 日）決算短信について、下記の通り訂正いたします。下記の訂正は、従来、「法人主要投資主」との取引として取り扱ってきた、GE リアル・エステート株式会社等との取引につき、「その他の関係会社の子会社（兄弟会社等）」との取引とすべきであると判断したことに伴うものです。

なお、訂正部分は下線にて表示しています。

記

【17 ページ】

3. 財務諸表

[注記事項]

損益計算書に関する注記

\*3. 主要投資主との取引高

<訂正前>

前 期 〔 自 平成 19 年 3 月 1 日 至 平成 19 年 8 月 31 日 〕	当 期 〔 自 平成 19 年 9 月 1 日 至 平成 20 年 2 月 29 日 〕
—	*3. 主要投資主との取引高 (単位：千円)  1. 営業取引による取引高 不動産等売却収入 3,350,000  2. 営業取引以外の取引による取引高 支払利息 28,862 融資関連費用 7,296

<訂正後>

該当事項はありません。

以上

\* 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

\* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.lcp-reit.co.jp>