トップリート投資法人
TOP REIT, Inc.

平成 24 年 10 月 10 日

各　位

不動産投資信託証券発行者名　トップリート投資法人
代表者名　執行役員　乗松　順平
(コード番号:8982)
資産運用会社名　トップリート・アセットマネジメント株式会社
代表者名　代表取締役社長　遠藤　晋民
問合せ先　取締役財務部長　水野　高志
TEL. 03-3243-2181

# 格付の変更に関するお知らせ

トップリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 24 年 10 月 10 日付で株式会社格付投資情報センター（以下「Ｒ＆Ｉ」といいます。）より、本投資法人の発行体格付及び無担保投資法人債を下記のとおり変更した旨の発表がありましたことにつきまして、お知らせいたします。

記

1. 格付変更の内容

(変更前)

| 信用格付業者 | 格付対象 | 格　付 | 方向性 |
|---|---|---|---|
| Ｒ＆Ｉ | 発行体格付 | AA- | 安定的 |
| | 第１回無担保投資法人債 | AA- | － |

(変更後)

| 信用格付業者 | 格付対象 | 格　付 | 方向性 |
|---|---|---|---|
| Ｒ＆Ｉ | 発行体格付 | A+ | 安定的 |
| | 第１回無担保投資法人債 | A+ | － |

なお、上記格付の変更理由等に関する詳細につきましては、Ｒ＆Ｉ（日本語ウェブサイト）http://www.r-i.co.jp/jpn/ をご参照いただくか、Ｒ＆Ｉ宛てご照会願います。

以　上

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
※ 本投資法人のホームページアドレス：http://www.top-reit.co.jp/