



各位

[illegible]

トップリート投資法人が公表した下記の決算短信（ＲＥＩＴ）について、一部誤りがありましたので、下記のとおり訂正いたします。

記

【訂正箇所及び訂正内容】（訂正箇所を下線で表示しております。）

「平成 22 年 10 月期 決算短信 (REIT)」(38 ページ)

5. 参考情報

(2) 投資不動產物件等

⑥ 建物状況調査レポートの概要

〈訂正前〉

(前略)

物件名称	作成会社	作成日	早期修繕費 (千円) (注1)	長期修繕費 (千円) (注2)
(中略)				
晴海アイランド トリトンスクエア オフィスタワーY (注3)	日建設計コンストラクショ ン・マネジメント株式会社	平成22年10月	<u>800</u>	41,544
赤坂王子ビル	日建設計コンストラクショ ン・マネジメント株式会社 (注4)	平成22年10月	<u>250</u>	39,162
(中略)				
相模原ショッピングセンター	株式会社竹中工務店	平成22年10月	6,370	<u>87,779</u>
(中略)				
エコロジー豊洲プロセンチュリー	日建設計コンストラクショ ン・マネジメント株式会社	<u>平成20年2月</u>	—	5,987

(後略)

<訂正後>

(前略)

物件名称	作成会社	作成日	早期修繕費 (千円) (注1)	長期修繕費 (千円) (注2)
(中略)				
晴海アイランド トリトンスクエア オフィスタワーY (注3)	日建設計コンストラクシ ョン・マネジメント株式会社 (注4)	平成22年10月	＝	41,544
赤坂王子ビル	日建設計コンストラクシ ョン・マネジメント株式会社 (注4)	平成22年10月	＝	39,162
(中略)				
相模原ショッピングセンター	株式会社竹中工務店	平成22年10月	6,370	<u>87,737</u>
(中略)				
エコロジー豊洲プロセンチュリー	日建設計コンストラクシ ョン・マネジメント株式会社	<u>平成20年3月</u>	—	5,987

(後略)

「平成23年10月期 決算短信 (REIT)」(平成24年5月22日付「(訂正)平成23年10月期 決算短信 (REIT)の一部訂正に関するお知らせ」により訂正済み)(38ページ)

5. 参考情報

(2) 投資不動産物件等

⑥ 建物状況調査レポートの概要

<訂正前>

(前略)

物件名称	作成会社	作成日	早期修繕費 (千円) (注1)	長期修繕費 (千円) (注2)
(中略)				
晴海アイランド トリトンスクエア オフィスタワーY (注3)	日建設計コンストラクシ ョン・マネジメント株式会社	平成22年10月	<u>800</u>	41,544
赤坂王子ビル	日建設計コンストラクシ ョン・マネジメント株式会社	平成22年10月	<u>250</u>	39,162
(中略)				
相模原ショッピングセンター	株式会社竹中工務店	平成22年10月	6,370	<u>87,779</u>
イトーヨーカドー東習志野店	清水建設株式会社	<u>平成22年10月</u>	<u>1,350</u>	88,695
(中略)				
エコロジー豊洲プロセンチュリー	日建設計コンストラクシ ョン・マネジメント株式会社	<u>平成20年2月</u>	—	5,987

(後略)

<訂正後>

(前略)

物件名称	作成会社	作成日	早期修繕費 (千円) (注1)	長期修繕費 (千円) (注2)
(中略)				
晴海アイランド トリトンスクエア オフィスタワーY(注3)	日建設計コンストラクショ ン・マネジメント株式会社	平成22年10月	—	41,544
赤坂王子ビル	日建設計コンストラクショ ン・マネジメント株式会社	平成22年10月	—	39,162
(中略)				
相模原ショッピングセンター	株式会社竹中工務店	平成22年10月	6,370	<u>87,737</u>
イトーヨーカドー東習志野店	清水建設株式会社	<u>平成23年5月</u>	<u>800</u>	88,695
(中略)				
エコロジー豊洲プロセンチュリー	日建設計コンストラクショ ン・マネジメント株式会社	<u>平成20年3月</u>	—	5,987

(後略)

「平成24年4月期 決算短信 (REIT)」(35 ページ)

5. 参考情報

(2) 投資不動産物件等

⑥ 建物状況調査レポートの概要

<訂正前>

(前略)

物件名称	作成会社	作成日	早期修繕費 (千円) (注1)	長期修繕費 (千円) (注2)
(中略)				
晴海アイランド トリトンスクエア オフィスタワーY(注3)	日建設計コンストラクショ ン・マネジメント株式会社	平成22年10月	<u>800</u>	41,544
赤坂王子ビル	日建設計コンストラクショ ン・マネジメント株式会社	平成22年10月	<u>250</u>	39,162
(中略)				
相模原ショッピングセンター	株式会社竹中工務店	平成22年10月	6,370	<u>87,779</u>
イトーヨーカドー東習志野店	清水建設株式会社	<u>平成22年10月</u>	<u>1,350</u>	88,695
武蔵浦和ショッピングスクエア (注3)	日建設計コンストラクショ ン・マネジメント株式会社	平成24年4月	<u>350</u>	<u>12,800</u>
(中略)				
エコロジー豊洲プロセンチュリー	日建設計コンストラクショ ン・マネジメント株式会社	<u>平成20年2月</u>	—	5,987
(中略)				
OAK PLAZA (オークプラザ)	株式会社竹中工務店	平成24年4月	45,160	<u>35,753</u>

(後略)

<訂正後>

(前略)

物件名称	作成会社	作成日	早期修繕費 (千円) (注 1)	長期修繕費 (千円) (注 2)
(中略)				
晴海アイランド トリトンスクエア オフィスタワーY (注 3)	日建設計コンストラクシ ョン・マネジメント株式会社	平成22年10月	＝	41,544
赤坂王子ビル	日建設計コンストラクシ ョン・マネジメント株式会社	平成22年10月	＝	39,162
(中略)				
相模原ショッピングセンター	株式会社竹中工務店	平成22年10月	6,370	<u>87,737</u>
イトーヨーカドー東習志野店	清水建設株式会社	<u>平成23年 5 月</u>	<u>800</u>	88,695
武蔵浦和ショッピングスクエア (注 3)	日建設計コンストラクシ ョン・マネジメント株式会社	平成24年 4 月	＝	<u>10,110</u>
(中略)				
エコロジー豊洲プロセンチュリー	日建設計コンストラクシ ョン・マネジメント株式会社	<u>平成20年 3 月</u>	—	5,987
(中略)				
OAK P L A Z A (オークプラザ)	株式会社竹中工務店	平成24年 4 月	45,160	<u>34,945</u>

(後略)

5. 参考情報

(2) 投資不動産物件等

⑥ 建物状況調査レポートの概要

<訂正前>

(前略)

物件名称	作成会社	作成日	早期修繕費 (千円) (注 1)	長期修繕費 (千円) (注 2)
(中略)				
晴海アイランド トリトンスクエア オフィスタワー Y (注 3)	日建設計コンストラクショ ン・マネジメント株式会社	平成22年10月	<u>800</u>	41, 544
赤坂王子ビル	日建設計コンストラクショ ン・マネジメント株式会社	平成22年10月	<u>250</u>	39, 162
(中略)				
芝公園ビル(注 3)	東京海上日動リスクコンサル ティング株式会社	平成25年 2 月	—	<u>20, 181</u>
晴海アイランド トリトンスクエア オフィスタワー Z (注 3)	東京海上日動リスクコンサル ティング株式会社	平成25年 2 月	<u>1, 526</u>	<u>34, 395</u>
(中略)				
ファーレイーストビル (注 3)	東京海上日動リスクコンサル ティング株式会社	平成25年 2 月	<u>68, 018</u>	<u>29, 719</u>
(中略)				
相模原ショッピングセンター	株式会社竹中工務店	平成22年10月	6, 370	<u>87, 779</u>
イトーヨーカドー東習志野店	清水建設株式会社	<u>平成22年10月</u>	<u>1, 350</u>	88, 695
武蔵浦和ショッピングスクエア (注 3)	日建設計コンストラクショ ン・マネジメント株式会社	平成24年 4 月	<u>350</u>	<u>12, 800</u>
メルビル	東京海上日動リスクコンサル ティング株式会社	平成25年 4 月	—	<u>2, 585</u>
(中略)				
エコロジー豊洲プロセンチュリー	日建設計コンストラクショ ン・マネジメント株式会社	<u>平成20年 2 月</u>	—	5, 987
(中略)				
OAK PLAZA (オークプラザ)	株式会社竹中工務店	平成24年 4 月	45, 160	<u>35, 753</u>

(後略)

<訂正後>

(前略)

物件名称	作成会社	作成日	早期修繕費 (千円) (注1)	長期修繕費 (千円) (注2)
(中略)				
晴海アイランド トリトンスクエア オフィスタワーY (注3)	日建設計コンストラクシ ョン・マネジメント株式会社	平成22年10月	—	41,544
赤坂王子ビル	日建設計コンストラクシ ョン・マネジメント株式会社	平成22年10月	—	39,162
(中略)				
芝公園ビル(注3)	東京海上日動リスクコンサ ルディング株式会社	平成25年2月	—	<u>15,873</u>
晴海アイランド トリトンスクエア オフィスタワーZ (注3)	東京海上日動リスクコンサ ルディング株式会社	平成25年2月	—	<u>30,880</u>
(中略)				
ファーレイーストビル (注3)	東京海上日動リスクコンサ ルディング株式会社	平成25年2月	—	<u>35,388</u>
(中略)				
相模原ショッピングセンター	株式会社竹中工務店	平成22年10月	6,370	<u>87,737</u>
イトーヨーカドー東習志野店	清水建設株式会社	<u>平成23年5月</u>	<u>800</u>	88,695
武蔵浦和ショッピングスクエア (注3)	日建設計コンストラクシ ョン・マネジメント株式会社	平成24年4月	—	<u>10,110</u>
メルビル	東京海上日動リスクコンサ ルディング株式会社	平成25年4月	—	<u>545</u>
(中略)				
エコロジー豊洲プロセンチュリー	日建設計コンストラクシ ョン・マネジメント株式会社	<u>平成20年3月</u>	—	5,987
(中略)				
OAK PLAZA (オークプラザ)	株式会社竹中工務店	平成24年4月	45,160	<u>34,945</u>

(後略)

以 上

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.top-reit.co.jp/>