

平成 18 年 11 月 28 日

各 位

不動産投信発行者名 トップリート投資法人
 代 表 者 名 執行役員 土田 京一
 (コード番号:8982)
 投資信託委託業者名 トップリート・アセットマネジメント株式会社
 代 表 者 名 代表取締役社長 土田 京一
 問 合 せ 先 企画・管理部長 岩崎 洋充
 TEL. 03-3243-2181

資金の借入(金利決定)に関するお知らせ

トップリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。) の下記借入金に関し、平成 18 年 11 月 30 日から平成 19 年 2 月 28 日の期間における金利が決定しましたので、お知らせいたします。

なお、平成 19 年 2 月 28 日以降の金利につきましては、決定した時点で改めてお知らせします。

記

区分		借入先	借入残高 (百万円)	利率（年率）	借入 日	返済 期日	適用
長期	タイムローン 1	住友信託銀行	5,200	<u>0.84455%</u>	平成 18 年 3 月 3 日	平成 21 年 3 月 3 日	無担保・無保証
		みずほコーポレート銀行		平成 18 年 11 月 30 日から平成 19 年 2 月 28 日迄の適用利率			
		三井住友銀行	5,500	1.3874%			
		三菱東京 UFJ 銀行		金利スワップ取引により固定化した平成 18 年 11 月 30 日から平成 21 年 3 月 3 日迄の実質支払金利			
	中央三井信託銀行	6,000					
	三菱 UFJ 信託銀行						
	小 計		16,700				
	タイムローン 2	住友信託銀行	5,200	<u>0.94455%</u>	平成 18 年 3 月 3 日	平成 23 年 3 月 3 日	無担保・無保証
		みずほコーポレート銀行		平成 18 年 11 月 30 日から平成 19 年 2 月 28 日迄の適用利率			
		三井住友銀行	5,500	1.9154%			
三菱東京 UFJ 銀行		金利スワップ取引により固定化した平成 18 年 11 月 30 日から平成 23 年 3 月 3 日迄の実質支払金利					
中央三井信託銀行	6,000						
三菱 UFJ 信託銀行							
小 計		16,700					
小 計		33,400					
短期	住友信託銀行		2,500	<u>0.79455%</u>	6 平成 月 成 30 18 日 年	6 平成 月 成 29 19 日 年	無担保・無保証
	みずほコーポレート銀行			平成 18 年 11 月 30 日から平成 19 年 2 月 28 日迄の適用利率			
	小 計		2,500				
合 計		35,900					

以 上

※ 本資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス: [http:// www.top-reit.co.jp/](http://www.top-reit.co.jp/)