

平成 18 年 5 月 29 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都中央区日本橋一丁目 13 番 1 号
日 鐵 日 本 橋 ビ ル
ト ッ プ リ ー ト 投 資 法 人

代 表 者 名

執行役員

土 田 京 一

(コード番号：8982)

問 合 せ 先

トップリート・アセットマネジメント株式会社
企画・管理部長

岩 崎 洋 充

TEL. 03-3243-2181

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

トップリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が、平成 18 年 3 月 3 日付にて実行を行った資金の借入に関し、下記の期間における金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. タームローン 1（当初借入期間 3 年）

- (1) 借入金額 : 16,700 百万円
- (2) 利率 : 年率 0.60182%
- (3) 金利適用期間 : 平成 18 年 5 月 31 日から平成 18 年 8 月 31 日迄

なお、平成 18 年 8 月 31 日以降の適用利率につきましては、決定した時点でお知らせいたします。

2. タームローン 2（当初借入期間 5 年）

- (1) 借入金額 : 16,700 百万円
- (2) 利率 : 年率 0.70182%
- (3) 金利適用期間 : 平成 18 年 5 月 31 日から平成 18 年 8 月 31 日迄

なお、平成 18 年 8 月 31 日以降の適用利率につきましては、決定した時点でお知らせいたします。

(注 1) 上記借入金の詳細については平成 18 年 3 月 1 日付け「資金の借入れに関するお知らせ」において公表しています。

(注 2) 上記借入金の一部について金利スワップ契約を締結し、金利の固定化をしています。その詳細については、平成 18 年 3 月 16 日及び平成 18 年 5 月 24 日付け「金利スワップ契約締結に関するお知らせ」において公表しています。

以 上

※ 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：[http:// www.top-reit.co.jp/](http://www.top-reit.co.jp/)