

参考資料：本資産取得後のポートフォリオ一覧

用途	地域	不動産等の名称	取得価格 (百万円)	投資比率 (%)
オフィスビル	東京都心部	日本電気本社ビル	41,950	24.0
		晴海アイランドトリトンスクエア オフィスタワーY	33,000	18.9
		晴海アイランドトリトンスクエア オフィスタワーZ	20,000	11.4
		住友商事錦町ビル	12,700	7.3
		赤坂王子ビル	9,660	5.5
		芝公園ビル	5,770	3.3
		神田パークプラザ	5,156	2.9
	東京周辺都市部	ファーレイーストビル	2,091	1.2
	関西圏	日鉄本町ビル	1,100	0.6
小計 (9 物件)			131,427	75.1
商業施設	東京周辺都市部	相模原ショッピングセンター	12,000	6.9
		イトーヨーカドー東習志野店	8,900	5.1
		武蔵浦和ショッピングスクエア	4,335	2.5
	小計 (3 物件)			25,235
住宅	東京周辺都市部	深沢ハウスHI棟	10,635	6.1
		エコロジー豊洲プロセンチュリー	5,160	2.9
	小計 (2 物件)			15,795
その他	東京都心部	OAK PLAZA (オークプラザ)	2,590	1.5
	小計 (1 物件)			2,590
合計 (15 物件)			175,047	100.0

(注) 取得価格は、各資産の取得の際の不動産売買契約書及び信託受益権譲渡契約書等に記載された売買代金(本体価格)を記載しております。