

TOP REIT, Inc.

各位

資 産 運 用 会 社 名 トップリート・アセットマネジメント株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 遠 藤 晋 民
問 合 せ 先 取締役企画・管理部長 林 弘 幸
TEL 03-3243-2181

記

区分		借入先	借入残高 (百万円)	利率（年率）	借入 日	返済 期日	適用
長期	タイムローン1	住友信託銀行	5,200	<u>1.19333%</u> 平成20年5月30日から平成20年8月29日迄の適用利率	3月3日	平成18年3月21日	無担保・無保証
		みずほコーポレート銀行					
		三井住友銀行	5,500	1.3874% 金利スワップ取引により固定化した平成21年3月3日迄の実質支払金利			
		三菱東京UFJ銀行					
	中央三井信託銀行	6,000					
	三菱UFJ信託銀行						
	小 計		16,700				
	タイムローン2	住友信託銀行	5,200	<u>1.29333%</u> 平成20年5月30日から平成20年8月29日迄の適用利率	3月3日	平成18年3月23日	無担保・無保証
		みずほコーポレート銀行					
		三井住友銀行	5,500	1.9154% 金利スワップ取引により固定化した平成23年3月3日迄の実質支払金利			
		三菱東京UFJ銀行					
	中央三井信託銀行	6,000					
	三菱UFJ信託銀行						
	小 計		16,700				
	タイムローン3	住友信託銀行	8,500	1.599% 金利スワップ取引により固定化した平成22年6月30日迄の実質支払金利	6月29日	平成19年6月30日	無担保・無保証
		みずほコーポレート銀行					
	三井住友銀行						
	三菱東京UFJ銀行						
	中央三井信託銀行						
	三菱UFJ信託銀行	小 計		8,500			
タイムローン4	住友信託銀行	8,500	1.954% 金利スワップ取引により固定化した平成24年6月29日迄の実質支払金利	6月29日	平成19年6月29日	無担保・無保証	
	みずほコーポレート銀行						
三井住友銀行							
三菱東京UFJ銀行							
中央三井信託銀行							
三菱UFJ信託銀行	小 計		8,500				
タイムローン5	住友信託銀行	2,000	2.274% 金利スワップ取引により固定化した平成26年6月30日迄の実質支払金利	6月29日	平成19年6月30日	無担保・無保証	
	日本政策投資銀行	1,000	2.40414%(固定金利)				
	第一生命保険	1,000	2.40413%(固定金利)				
	小 計		4,000				

区分	借入先	借入残高 (百万円)	利率 (年率)	借入 日	返済 期日	適用
長期	住友信託銀行 みずほコーポレート銀行 三井住友銀行 三菱東京 UFJ 銀行 三菱 UFJ 信託銀行	9,000	1.214% 金利スワップ取引により固定化した平成 22 年 3 月 26 日迄の実質支払金利	3 平成 月 成 27 20 日 年	3 平成 月 成 26 22 日 年	無担保・ 無保証
	小 計	9,000				
	住友信託銀行 みずほコーポレート銀行 三井住友銀行 三菱東京 UFJ 銀行 三菱 UFJ 信託銀行	6,300	1.482% 金利スワップ取引により固定化した平成 25 年 3 月 27 日迄の実質支払金利	3 平成 月 成 27 20 日 年	3 平成 月 成 27 25 日 年	無担保・ 無保証
	日本政策投資銀行	3,000	1.53372%(固定金利)			
	小 計	9,300				
	小 計	72,700				
短期	住友信託銀行	6,700	1.14333% 平成 20 年 5 月 30 日から平成 20 年 8 月 29 日迄の適用利率	3 平成 月 成 19 20 日 年	3 平成 月 成 18 21 日 年	無担保・ 無保証
	住友信託銀行 みずほコーポレート銀行 三井住友銀行 三菱東京 UFJ 銀行 三菱 UFJ 信託銀行	3,600	1.14333% 平成 20 年 5 月 30 日から平成 20 年 8 月 29 日迄の適用利率	3 平成 月 成 27 20 日 年	3 平成 月 成 27 21 日 年	無担保・ 無保証
	小 計	10,300				
合 計		83,000				

以 上

※ 本資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス: [http:// www.top-reit.co.jp/](http://www.top-reit.co.jp/)