

平成 20 年 2 月 27 日

各 位

不動産投信発行者名 トップリート投資法人
 代表者名 執行役員 遠藤 晋民
 (コード番号:8982)
 資産運用会社名 トップリート・アセットマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 遠藤 晋民
 問合せ先 取締役企画・管理部長 林 弘幸
 TEL. 03-3243-2181

資金の借入(金利決定)に関するお知らせ

トップリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)の下記借入金に関し、平成 20 年 2 月 29 日から平成 20 年 5 月 30 日の期間における金利が決定しましたので、お知らせいたします。

なお、平成 20 年 5 月 30 日以降の金利につきましては、決定した時点で改めてお知らせします。

記

区分	借入先	借入残高 (百万円)	利率 (年率)	借入 日	返済 期日	適用
長期	住友信託銀行	5,200	1.20167%	3 平成 3 月 18 日 年	3 平成 3 月 21 日 年	無担保・無保証
	みずほコーポレート銀行		平成 20 年 2 月 29 日から平成 20 年 5 月 30 日迄の適用利率			
	三井住友銀行	5,500	1.3874%			
	三菱東京 UFJ 銀行		金利スワップ取引により固定化した平成 21 年 3 月 3 日迄の実質支払金利			
中央三井信託銀行	6,000					
三菱 UFJ 信託銀行						
	小 計	16,700				
中期	住友信託銀行	5,200	1.30167%	3 平成 3 月 18 日 年	3 平成 3 月 23 日 年	無担保・無保証
	みずほコーポレート銀行		平成 20 年 2 月 29 日から平成 20 年 5 月 30 日迄の適用利率			
	三井住友銀行	5,500	1.9154%			
	三菱東京 UFJ 銀行		金利スワップ取引により固定化した平成 23 年 3 月 3 日迄の実質支払金利			
中央三井信託銀行	6,000					
三菱 UFJ 信託銀行						
	小 計	16,700				
タームローン3	住友信託銀行	8,500	1.599%	6 平成 6 月 19 日 年	6 平成 6 月 22 日 年	無担保・無保証
	みずほコーポレート銀行		金利スワップ取引により固定化した平成 22 年 6 月 30 日迄の実質支払金利			
	三井住友銀行					
	三菱東京 UFJ 銀行					
中央三井信託銀行						
三菱 UFJ 信託銀行						
	小 計	8,500				
タームローン4	住友信託銀行	8,500	1.954%	6 平成 6 月 19 日 年	6 平成 6 月 24 日 年	無担保・無保証
	みずほコーポレート銀行		金利スワップ取引により固定化した平成 24 年 6 月 29 日迄の実質支払金利			
	三井住友銀行					
	三菱東京 UFJ 銀行					
中央三井信託銀行						
三菱 UFJ 信託銀行						
	小 計	8,500				
タームローン5	住友信託銀行	2,000	2.274%	6 平成 6 月 19 日 年	6 平成 6 月 26 日 年	無担保・無保証
			金利スワップ取引により固定化した平成 26 年 6 月 30 日迄の実質支払金利			
	日本政策投資銀行	1,000	2.40414%(固定金利)			
	第一生命保険	1,000	2.40413%(固定金利)			
	小 計	4,000				
	合 計	54,400				

以 上

- ※ 本資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- ※ 本投資法人のホームページアドレス: [http:// www.top-reit.co.jp/](http://www.top-reit.co.jp/)