

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成21年 1 月27日
【計算期間】	第 3 期 (自 平成19年 5 月 1 日 至 平成19年10月31日)
【発行者名】	トップリート投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 遠藤 晋民
【本店の所在の場所】	東京都中央区日本橋一丁目13番 1 号 日鐵日本橋ビル
【事務連絡者氏名】	トップリート・アセットマネジメント株式会社 取締役財務部長 村田 耕治
【連絡場所】	東京都中央区日本橋一丁目13番 1 号 日鐵日本橋ビル
【電話番号】	03-3243-2181
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町 2 番 1 号)

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成20年1月29日提出の有価証券報告書に訂正すべき事項がありましたので、これを訂正するため本訂正報告書を提出するものです。

2 【訂正事項】

第二部 投資法人の詳細情報

第5 投資法人の経理状況

1 財務諸表

(6) 注記表

_____の部分は訂正部分を示します。

第二部【投資法人の詳細情報】

第5【投資法人の経理状況】

1【財務諸表】

(6)【注記表】

<訂正前>

〔リースにより使用する固定資産に関する注記〕

第2期 自 平成18年11月1日 至 平成19年4月30日	第3期 自 平成19年5月1日 至 平成19年10月31日
1. リース物件の所有権が借主に移転すると認められる もの以外のファイナンス・リース取引（借主側） (後略)	1. リース物件の所有権が借主に移転すると認められる もの以外のファイナンス・リース取引（借主側） (後略)

<訂正後>

〔リース取引に関する注記〕

第2期 自 平成18年11月1日 至 平成19年4月30日	第3期 自 平成19年5月1日 至 平成19年10月31日
1. リース物件の所有権が借主に移転すると認められる もの以外のファイナンス・リース取引（借主側） (中略)	1. リース物件の所有権が借主に移転すると認められる もの以外のファイナンス・リース取引（借主側） (中略)
2. オペレーティング・リース取引（貸主側） (単位：千円)	2. オペレーティング・リース取引（貸主側） (単位：千円)
未経過リース料 1年内 1年超 合計 447,147 3,613,257 4,060,404	未経過リース料 1年内 1年超 合計 447,147 3,389,684 3,836,831