

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成21年1月27日
【計算期間】	第2期 (自 平成18年11月1日 至 平成19年4月30日)
【発行者名】	トップリート投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 遠藤 晋民
【本店の所在の場所】	東京都中央区日本橋一丁目13番1号 日鐵日本橋ビル
【事務連絡者氏名】	トップリート・アセットマネジメント株式会社 取締役財務部長 村田 耕治
【連絡場所】	東京都中央区日本橋一丁目13番1号 日鐵日本橋ビル
【電話番号】	03-3243-2181
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成19年7月27日提出の有価証券報告書に訂正すべき事項がありましたので、これを訂正するため本訂正報告書を提出するものです。

2 【訂正事項】

第二部 投資法人の詳細情報

第5 投資法人の経理状況

1 財務諸表

(4) 注記表

_____の部分は訂正部分を示します。

第二部【投資法人の詳細情報】

第5【投資法人の経理状況】

1【財務諸表】

(4)【注記表】

<訂正前>

[リースにより使用する固定資産に関する注記]

第1期 自 平成17年11月2日 至 平成18年10月31日	第2期 自 平成18年11月1日 至 平成19年4月30日
1. リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引（借主側） (後略)	1. リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引（借主側） (後略)

<訂正後>

[リース取引に関する注記]

第1期 自 平成17年11月2日 至 平成18年10月31日	第2期 自 平成18年11月1日 至 平成19年4月30日
1. リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引（借主側） (中略) <以下余白>	1. リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引（借主側） (中略) 2. <u>オペレーティング・リース取引（貸主側）</u> (単位：千円) <u>未経過リース料</u> <u>1年内</u> 447,147 <u>1年超</u> 3,613,257 <hr/> <u>合計</u> 4,060,404