

平成 21 年 1 月 26 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名 トップリート投 資 法 人  
代 表 者 名 執行役員 遠 藤 晋 民  
(コード番号:8982)  
資 産 運 用 会 社 名 トップリート・アセットマネジメント株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 遠 藤 晋 民  
問 合 せ 先 取締役財務部長 村 田 耕 治  
TEL. 03-3243-2181

(訂正) 平成 19 年 4 月期 (平成 18 年 11 月 1 日～平成 19 年 4 月 30 日) 決算短信の  
一部訂正に関するお知らせ

トップリート投資法人 (以下「本投資法人」といいます。) は、平成 19 年 6 月 18 日付にて発表いたしました平成 19 年 4 月期 (平成 18 年 11 月 1 日～平成 19 年 4 月 30 日) 決算短信の一部に誤りがありましたので、下記のとおり訂正いたします。

記

1. 訂正箇所

「3. 財務諸表等 (1) 財務諸表 ⑥注記表 [リースにより使用する固定資産に関する注記]」(23 ページ)

2. 訂正内容

【訂正後】

[リース取引に関する注記]

当期 〔 自 平成 18 年 11 月 1 日 至 平成 19 年 4 月 30 日 〕	前期 〔 自 平成 17 年 11 月 2 日 至 平成 18 年 10 月 31 日 〕
1. リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引 (借主側)  (中略)	1. リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引 (借主側)  (以下省略)
2. オペレーティング・リース取引 (貸主側)	
(単位: 千円)	
<u>未経過リース料</u>	
<u>1 年内</u>	447, 147
<u>1 年超</u>	3, 613, 257
<u>合計</u>	<u>4, 060, 404</u>

【訂正前】

〔リースにより使用する固定資産に関する注記〕

当期 〔自平成18年11月1日〕 〔至平成19年4月30日〕	前期 〔自平成17年11月2日〕 〔至平成18年10月31日〕
1. リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引（借主側）  (以下省略)	1. リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引（借主側）  (以下省略)

以 上

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.top-reit.co.jp/>