平成 18 年 4 月 20 日

各　位

不動産投信発行者名
東京都千代田区霞が関三丁目 2 番 5 号
クリード・オフィス投資法人
代表者名
執行役員　山中　秀哉
（コード番号：8983）
問合せ先
クリード・リート・アドバイザーズ株式会社
財務部長　中嶋　康之
TEL. 03-3539-5943

資金の借入れに関するお知らせ

本日、クリード・オフィス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、資金の借入れに関し、下記のとおり各金融機関と合意しましたので、お知らせ致します。

記

1. 借入れの理由

不動産の取得資金及びそれらの関連費用の一部に充当するため。

2. 借入れの内容

借入先	：株式会社三井住友銀行、中央三井信託銀行株式会社、住友信託銀行株式会社、株式会社あおぞら銀行
借入金額	：28 億円
利率	：0.83909%
借入予定日	：平成 18 年 4 月 24 日
利払期日	：平成 19 年 4 月 24 日
元本弁済日	：平成 19 年 4 月 24 日
担保	：有担保

3. 資金使途

本日付で別途公表しました「資産取得に関するお知らせ」に「取得予定資産」として記載した不動産 6 物件のうち「名古屋プラザビル」の取得資金及び関連費用の一部に充当します。

以　上

※ 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
※ 本投資法人のホームページアドレス：http://www.creed-office.co.jp