



平成 19 年 12 月 21 日

各 位

不動産投資信託証券発行者

東京都千代田区霞が関三丁目2番5号
クリード・オフィス投資法人
代表者名 執行役員 山中 秀哉
(コード番号：8983)

投資信託委託業者

クリード・リート・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 山中 秀哉
問合せ先 取締役財務部長 砥綿 久喜
TEL. 03-3539-5943

四ツ橋中央ビルの浸水事故の発生原因について

平成 19 年 11 月 22 日付けで公表しました「四ツ橋中央ビルの浸水事故」に関し、事故の発生原因についてお知らせいたします。

平成 19 年 2 月にビル全体のトイレ改修工事を実施し、当該工事に併せて今般漏水が発生した部分の給水止水バルブ交換を行いました。その際の配管の接続において適切でない工法(接着方法)の採用と部材(耐圧力不足)の使用があったことが、当該事故の発生原因であると判明いたしました。

なお、当該工事の施工会社は、不適切な工事の過失を全面的に認めており、テナントの備品等の復旧費用を含めまして今般の漏水事故による損害について、その全部を賠償することの確約をしております。

以上

* 本資料の配布先：兜町クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.creed-office.co.jp>