



平成 19 年 9 月 7 日

各 位

不動産投資信託証券発行者

東京都千代田区霞が関三丁目2番5号
クリード・オフィス投資法人
代表者名 執行役員 山中 秀哉
(コード番号：8983)

投資信託委託業者

クリード・リート・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 山中 秀哉
問合せ先 取締役財務部長 砥綿 久喜
TEL. 03-3539-5943

四ツ橋中央ビルの浸水事故について

平成 19 年 9 月 5 日午後 1 時 50 分頃、クリード・オフィス投資法人が保有する四ツ橋中央ビルにて、消防設備の点検を行っていた際、作業員が給水本管に取り付けてある空気抜き弁に接触し、給水本管と接続管との継手部分が折損し、上水が噴出するという事故が発生いたしました。

その後バルブを閉栓し、水は止まりましたが、当該事故によりエレベーター地下ピット、1階ロビー及び貸室内へ浸水し、1階テナントの備品等に損害が出ております。

なお、事故の発生原因につきましては、現在、調査中でございます。

また、テナントの備品等の復旧費用を含めまして当該事故による損害については、当該物件に付保している損害保険にて対応する予定としておりますが、最終的な損害額の確定には数週間かかるものと予想されるため、今後、関係者との調整・協議により詳細が確定次第、必要な場合には改めてその内容をお知らせいたします。

以上

- * 本資料の配布先：兜町クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.creed-office.co.jp>