



平成 19 年 11 月 22 日

各 位

不動産投資信託証券発行者

東京都千代田区霞が関三丁目 2 番 5 号
ク リ ー ド ・ オ フ ィ ス 投 資 法 人
代表者名 執行役員 山 中 秀 哉
(コード番号：8983)

投資信託委託業者

ク リ ー ド ・ リ ー ト ・ ア ド バ イ ザ ー ズ 株 式 会 社
代表者名 代表取締役社長 山 中 秀 哉
問合せ先 取締役財務部長 砥 綿 久 喜
TEL. 03-3539-5943

四ツ橋中央ビルの浸水事故について

平成 19 年 11 月 20 日午前 2 時頃、クリード・オフィス投資法人が保有する四ツ橋中央ビルにて、高架水槽からの 3 階下り給水管接合部の一部が外れ、多量の漏水が発生いたしました。

漏水により、地下のエレベーターピット内、1階の貸室、管理室及び共用部、2 階の貸室の一部及び共用部、3 階の共用部の一部に浸水被害がありました。

現在、事故の発生原因につきまして調査中でございますが、平成 19 年 2 月にビル全体で行ったトイレ改修工事と関連があるものと推測されるため、その施工会社に対して、速やかな調査と報告を求めています。

なお、当該事故による損害額(テナントの備品等の復旧費用を含む)につきましては、最終的な確定に数週間かかるものと予想されるため、今後、関係者との調整・協議により詳細が確定次第その内容を詳しい事故発生原因と合わせてお知らせいたします。

以上

- * 本資料の配布先：兜町クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.creed-office.co.jp>