



平成 19 年 5 月 25 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都千代田区霞が関三丁目 2 番 5 号
ク リ ー ド ・ オ フ ィ ス 投 資 法 人

代 表 者 名

執行役員 山 中 秀 哉
(コード番号：8983)

問 合 せ 先

クリード・リート・アドバイザーズ株式会社
取締役財務部長 砥 綿 久 喜

TEL. 03-3539-5943

格付け取得に関するお知らせ

クリード・オフィス投資法人は本日、株式会社格付投資情報センター（以下「R&I」といいます。）より、下記の通り発行体格付けを取得いたしましたので、お知らせ致します。

記

1. 取得した格付け

格付機関	格付対象	格付け	格付けの方向性
R&I	発行体格付け	A-	安定的

2. 取得理由

- (1) 投資主ならびに取引先の皆様に本投資法人について、ご理解を深めて頂くための一つの指標として取得いたしました。
- (2) 資金調達の多様化を図るとともに、今後の経営に活用していくために取得いたしました。

本投資法人は、今後も財務の安定性と資金調達の機動性・柔軟性に配慮しながら、運用資産の成長と安定した収益の確保に努めてまいります。

なお、上記格付けの定義等の詳細につきましては、R&I 宛てにご照会願います。

株式会社格付投資情報センター（日本語ウェブサイト）<http://www.r-i.co.jp/jpn/>

以上

- * 本資料の配布先：兜町クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.creed-office.co.jp>