



平成 21 年 2 月 24 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区内神田三丁目 2 番 8 号
クリード・オフィス投資法人
代表者名 執行役員 田崎 浩友
(コード番号：8983)

資産運用会社名

ジャパン・オフィス・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 田崎 浩友
問合せ先 取締役財務部長 砥綿 久喜
TEL. 03-6416-1287

スポンサーサポート契約締結に関するお知らせ

クリード・オフィス投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本日、下記のとおりスポンサーサポート契約(以下「本契約」といいます。)を締結いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 本契約締結の目的

本契約は、本投資法人の継続的かつ安定的な成長と発展を維持するために、ファイナンス面における直接的・間接的なサポートを軸としながら、本投資法人の業務全般に対しても、いちごアセットグループのサポートを享受することを目的とし、平成 21 年 2 月 24 日付けにて本投資法人といちごアセットトラスト(以下「スポンサー」といいます。)との間で締結いたしました。

2. 本契約におけるサポート内容

本契約に規定するスポンサーのサポート業務は以下となります。

- ① 本投資法人に対して融資を提供する金融機関の紹介、及びその実現に向けた協力
- ② 本投資法人に対して出資する投資家の紹介、及びその実現に向けた協力
- ③ 本投資法人が運用する物件の売却先又は取得先の紹介、及びその実現に向けた協力
- ④ 本投資法人のビジネスの成長・発展に必要と目される人材確保に向けた協力
- ⑤ 本投資法人及び本投資法人の資産運用会社のビジネス全般(資金の借入及び財務戦略を含むがこれに限らない)に対するコンサルタント業務

今後は本契約に基づくスポンサーの協力を最大限活用し、運用管理体制の強化及び将来価値向上を図って参る所存でございますので、引き続きご愛顧のほど、宜しくお願い申し上げます。

以上

※ 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.creed-office.co.jp>