



This English translation is provided for information purpose only. If any discrepancy is identified between this translation and the Japanese original, the Japanese original shall prevail.

December 26, 2012

REIT Issuer:

Japan Hotel REIT Investment Corporation (TSE code: 8985)
Yukio Isa, Executive Director

Asset Management Company:

Japan Hotel REIT Advisors Co., Ltd.
Hiroyuki Suzui, Representative Director

Contact:

Noboru Itabashi
General Manager of Accounting and Reporting
Operations Division
Phone: +81-3-6422-0530

Efforts of Namba Oriental Hotel based on the Result of Opinion Poll
for the Domestic Travel for your reference

Japan Hotel REIT Advisors Co., Ltd., the asset management company of Japan Hotel REIT Investment Corporation (hereinafter called “JHR”), has conducted the opinion poll on the domestic travel twice before to analyze the tendency of the “Nonresident Population” for the domestic sightseeing.

On the basis of the result from the opinion poll that 70% of all respondents were affirmative about travelling alone, and approximately 80% of the male respondents were positive about travelling alone (see JHR’s press release dated December 3, 2012 “Announcement of the Second Survey Concerning the Domestic Travel Trends”), Namba Oriental Hotel owned by JHR offers the first stay plan for the men who travel alone for leisure.

JHR believes these efforts of Namba Oriental Hotel are the example where the hotel owned by JHR grasped the tendency of the “Nonresident Population” which is expected to increase going forward, and offers plan from new perspective for the customers.

<Reference>

Please visit the website of Namba Oriental Hotel or refer to their press release for the detail of the stay plan above.

*Namba Oriental Hotel: <http://www.nambaorientalhotel.co.jp/plan/yukimura.html>

* Website of Japan Hotel REIT Investment Corporation: <http://www.jhrth.co.jp/>
Website of Japan hotel REIT Advisors Co., Ltd.: <http://www.jhra.co.jp/>



大阪難波・千日前 なんばオリエンタルホテル TEL:06-6647-8111

四季折々の花咲くパティオと、大阪なんばを 五感で楽しむなんばオリエンタルホテル

流 ~ながれ~ 人とモノが集う「なんば」の中心で、新しい流れを…

なんばオリエンタルホテル初 男性向け宿泊プランを販売**男一人旅 真田幸村と大坂の陣を巡る 宿泊プラン**

なんばオリエンタルホテル（所在地：大阪市中央区千日前 2-8-17、総支配人：藤井育郎^{なるお}）では、「四季折々のパティオと大阪なんばを五感で楽しむホテル」をコンセプトに独自の五感で宿泊プランを展開しております。今回、当ホテルの資産運用会社であるジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社の国内旅行動向調査※ より、おひとり様旅に対して、男性全体の約 8 割が前向きな回答を寄せているという結果が出ました。この結果を踏まえ、なんばオリエンタルホテルでは、今回初めて「男一人旅」のプランを 2013 年 1 月 6 日～3 月 15 日まで販売いたします。お客様に大阪をいつもと違う観点から体感していただく事をテーマに、男性が惹かれる大阪で戦った戦国武将「真田幸村」をクロウズアップした宿泊プランです。

 プラン内容詳細**男一人旅 真田幸村と大坂の陣を巡る 宿泊プラン**

義を重んじる武将・真田幸村は、豊臣秀吉亡き後、豊臣家を守るために徳川家康と冬・夏の二度にわたる「大坂の陣」で戦い、最後はここ大阪で壮絶な最期を遂げました。そんな彼の生き様が、男性の好きな戦国武将ランキングで常に上位に上がる所以です。

今回、その真田幸村が戦った大阪ゆかりの地を巡るプランをご用意しました。特典として、和歌山・九度山での幽閉時に生産したと伝えられる「真田紐」のストラップと、真田幸村ゆかりの地をめぐるガイドブックをプレゼント。ご宿泊いただくお部屋は、普段の疲れを癒してくれるマッサージチェアを備えた、ゆったりキングサイズベッドのプレミアキングルームをご用意、くつろぎのひとときをお過ごしいただけます。

戦国時代、義を重んじて戦った真田幸村の足跡を辿りながら、自らの道を想う旅をご提案いたします。

プラン販売期間：2013 年 1 月 6 日（日）～ 3 月 15 日（金） ※ご予約開始 2012 年 12 月 26 日（水）～ ご予約受付は 3 日前迄

料 金（税サ込）：1 室 1 名様利用（プレミアキング 36㎡） お 1 人様 17,000 円～

特 典：◆真田幸村と大坂の陣を巡るマップ

◆真田紐ストラップ

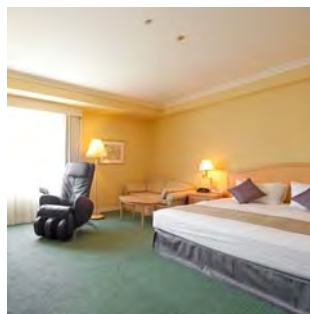
◆ガイドブック「真田幸村をめぐる旅」

◆大阪周遊パス 観光施設の入場と大阪市内の電車・バスの乗り放題がセットになった 1 日観光乗車券

（ホテルお薦め真田幸村ゆかりの地：大阪城、三光神社、心眼時、安居神社、茶臼山、大阪歴史博物館）

◆ご朝食 旬粋料理『和ぎ』（2 階）にて「和ぎの朝ごはん」

◆翌日 12 時チェックアウト（通常 10 時）



ご予約受付：ホテル代表 TEL. 06-6647-8111

※ ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社 国内旅行動向調査 <http://www.jhrth.co.jp/site/file/tmp-agScr.pdf>

 本リリースに関するお問い合わせ

なんばオリエンタルホテル セールス & マーケティング 森・寺内

〒542-0074 大阪市中央区千日前 2-8-17 TEL. 06-6647-8111 FAX. 06-6632-9979

URL <http://www.nambaorientalhotel.co.jp>

報道関係資料 <http://www.nambaorientalhotel.co.jp/nr/nr.html>

